

ALSÓSZÖLNÖK

Község Önkormányzata Képviselő-testületének

2015. január 28-án megtartott

nyílt üléséről készült

j e g y z ő k ö n y v

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Alsószölnök Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2015. január 28-án megtartott nyílt üléséről

Az ülés helye: Önkormányzat helyisége Alsószölnök (Fő út 19.)

Jelen voltak: Monek Zsolt polgármester
Borbély Tibor alpolgármester
Csató Melinda képviselő
Racker Zsolt Dezső képviselő

Távol maradt: Nagy Zoltán képviselő, aki távolmaradásának okát előre bejelentette.

Meghívottak közül jelen voltak:
Szukicsné Skaper Mónika jegyző
Soós Zoltán jegyzőkönyvvezető

Monek Zsolt polgármester köszöntötte az ülésen megjelenteket.

Monek Zsolt megállapította, hogy az 5 megválasztott képviselő-testületi tag közül 4 jelen van, az ülés határozatképes. A képviselő-testület jegyzőkönyv hitelesítőnek kijelölte Borbély Tibort.

A polgármester ismertette a kiegészített napirendi tervezetet, melyet a képviselő-testület 4 igen szavazattal, egyhangúan elfogadott.

N a p i r e n d :

- 1/ Kommunális dolgozó álláshelyre beérkezett pályázatok elbírálása.
Ea: Monek Zsolt polgármester
- 2/ Lakásbérleti szerződés felülvizsgálata a RABACSA Kft-vel.
Ea.: Monek Zsolt polgármester

Napirend tárgyalása

- 1/ Kommunális dolgozó álláshelyre beérkezett pályázatok elbírálása.
Ea: Monek Zsolt polgármester

Monek Zsolt polgármester a napirendi pont keretében elmondta, hogy mivel a településen a kommunális dolgozó munkakör megüresedett, pályázatot hirdetett, melyre 3 fő nyújtott be önéletrajzot. Ezután részletesen ismertette a pályázatok tartalmát. Megállapította, hogy a pályázók közül Barabás István Alsószölnök, Ritkaházi u. 1. szám alatti lakos rendelkezik a legjobb kompetenciákkal. Kérte a testületi tagok véleményét.

A képviselő-testület rövid véleménycserét követően 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

1/2015.(I.28.) képviselő-testületi határozat

Alsószőlőnk Község Önkormányzata Képviselő-testülete Barabás István Alsószőlőnk Ritkaházi u. 1. szám alatti lakos pályázatát fogadta el. Nevezett személyt az önkormányzat 2015. február 02. napjától kommunális dolgozó munkakörben határozatlan időre szóló munkaszerződéssel foglalkoztatja.

Határidő: azonnal

Felelős: Monek Zsolt polgármester

2/ Lakásbérleti szerződés felülvizsgálata a RABACSA Kft-vel.

Ea.: Monek Zsolt polgármester

Monek Zsolt polgármester elmondta, hogy Alsószőlőnk Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2015. december 18-án határozott a RABACSA Kft. lakásbérleti szerződéséről, amelyet pontosítás miatt felülvizsgáltnak és kiegészítenek.

A képviselő-testület rövid véleménycserét követően 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

2/2015.(I.28.) képviselő-testületi határozat

I. Alsószőlőnk Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2015. január 1. napjától 2015. december 31. napjáig bérbeadja az Alsószőlőnk Fő út 19/5. szám alatti tetőtéri szobát a RABACSA Metalltechnik (9983 Alsószőlőnk Fő út 57.) részére.

II. A lakbér összegét

2015. január 1. napjától 2015. április 30. napjáig 1 fő esetében 35.000 Ft,-/hóban, 2 fő esetén 50.000,- Ft/hóban, 3 fő esetén 60.000,- Ft/hóban állapítja meg,

2015. május 1. napjától 2015. szeptember 30. napjáig 1 fő esetében 25.000,- Ft/hóban, 2 fő esetén 40.000,- Ft/hóban, 3 fő esetén 50.000,- Ft/hóban állapítja meg,

2015. október 1. napjától 2015. december 31. napjáig 1 fő esetében 35.000 Ft,-/hóban, 2 fő esetén 50.000,- Ft/hóban, 3 fő esetén 60.000,- Ft/hóban állapítja meg.

A bérleti díj magában foglalja a lakószoba rezsiköltségét is.

III. Az önkormányzat épületében tilos dohányozni! Ezen előírás megszegése első alkalommal írásbeli figyelmeztetéssel, második alkalommal a bérleti szerződés azonnali felmondásával jár.

IV. A lakók létszámában bekövetkezett változást a bérbeadó részére be kell jelenteni.

V. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására azzal, hogy a bérleti szerződésben a következő szövegrész kerüljön rögzítésre:

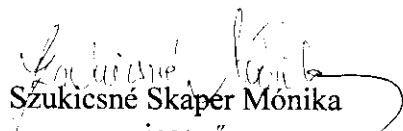
„A bérleti szerződést bármelyik fél egyoldalú jognyilatkozattal, 60 napos felmondási idővel, indoklás nélkül felmondhatja.”

Határidő: értelem szerint


Felelős: Monek Zsolt polgármester

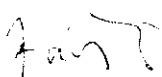
Több napirendi pont nem volt.

Monek Zsolt polgármester megköszönte a megjelentek közreműködését, majd az ülést bezárta.


Szukicsné Skapér Mónika
jegyző




Monek Zsolt
polgármester


Borbély Tibor
jegyzőkönyv hitelesítő



Alsószölnök Község Önkormányzata

9983 Alsószölnök, Fő út 19.

Tel.: 06-94/534-006, Fax: 06-94/534-030

Adószám: 15421333-1-18

Honlap: www.alsoszolnok.hu

e-mail: info@alsoszolnok.hu

MEGHÍVÓ

Alsószölnök Község Önkormányzata Képviselő-testülete **2015. január 28-án (szerda), 17 órakor** Alsószölnök Fő út 19. szám alatti emeleti információs helyiségben rendkívüli ülést tart, melyre ezúton tisztelettel meghívom.

Napirend

1/ Kommunális dolgozó álláshelyre beérkezett pályázatok elbírálása.

Ea: Monek Zsolt polgármester

2/ Lakásbérleti szerződés felülvizsgálata a RABACSA Kft-vel.

Ea.: Monek Zsolt polgármester


Alsószölnök, 2015. január 23.

Monek Zsolt sk.
polgármester

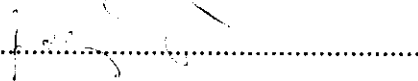
Jelenléti ív

Alsószölnök Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2015. január 28-i nyílt ülésén
megjelent képviselő-testületi tagokról és meghívottakról


Monek Zsolt polgármester

..... 

Borbély Tibor alpolgármester

..... 

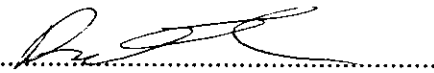
Csató Melinda képviselő

..... 

Nagy Zoltán képviselő

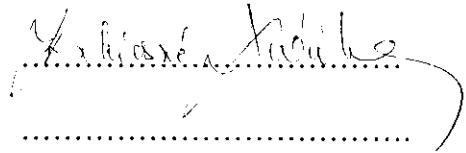
.....

Racker Zsolt Dezső képviselő

..... 

Meghívottak:

Szukicsné Skaper Mónika jegyző

..... 

Czuczainé Skaper Hilda NNÖ elnök

.....

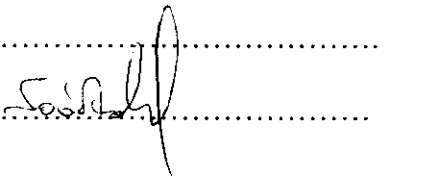
Treiberné Doncsecz Ildikó SZNÖ elnök

.....

Csapkó János falugondnok

.....

Soós Zoltán jegyzőkönyvvezető

..... 

.....

.....