

Szentgotthárdi Közös Önkormányzati Hivatal
Alsószőlőnk
Als/161-5/2025

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Alsószőlőnk Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. szeptember 22-én 17:00 órakor megtartott nyílt üléséről.

Az ülés helye: Alsószőlőnk önkormányzati épület polgármesteri tárgyaló
Alsószőlőnk, Fű út 19.

Jelen vannak: Monek Zsolt polgármester,
Borbély Tibor, alpolgármester,
Racker Zsolt Dezső - képviselő

Dr. Ropos-Joszt Szabina Városkörnyéki Önkormányzati
koordinátor
Klujber-Fekete Anett igazgatási ügyintéző
Vörösvári Viktória jegyzőkönyvvezető

Igazoltan távol: Ropos-Csató Melinda képviselő
Labricz József képviselő

Monek Zsolt polgármester, az ülés levezető elnöke tisztelettel köszönti a nyílt képviselő-testületi ülésen megjelenteket. Megállapítja a határozatképességet. A nyílt ülést megnyitja. A képviselő-testület határozatképes 3 fővel.

A Képviselő-testület a napirendi pontokat 3 igen -0 tartózkodás - 0 nem szavazattal elfogadta, az alábbiak szerint tárgyalja meg:

1./ Napirendi pont:

Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés között történt eseményekről

Ea: Monek Zsolt polgármester

2./ Napirendi pont:

Beszámoló Alsószölnök Község Önkormányzata 2025. évi költségvetésének I. félévi teljesítéséről

Ea: Monek Zsolt polgármester

3./ Napirendi pont:

A 2025. évi költségvetési rendelet módosítása

Ea: Monek Zsolt polgármester

4./ Napirendi pont:

Beszámoló az Alsószölnöki Közös Önkormányzati Hivatal 2024. évi munkájáról

Ea: Monek Zsolt polgármester

5./ Napirendi pont:

Önkormányzati víziközmű gördülő fejlesztési terve (S051 Alsószölnök szennyvízelvezetési és tisztítási rendszer)

Ea.: Monek Zsolt polgármester

6./ Napirendi pont:

Önkormányzati víziközmű gördülő fejlesztési terve (V049 Szentgotthárd ivóvízellátási rendszer)

Ea: Monek Zsolt polgármester

7./ Napirendi pont:

A helyi önazonosság védelméről

Ea: Monek Zsolt polgármester

8./ Napirendi pont:

Szabályozási terv tervi elemeinek kötelező időszakos felülvizsgálata

Ea.: Monek Zsolt polgármester

9./ Napirendi pont:

Tanévkezdési támogatás összegének meghatározása

Ea.: Monek Zsolt polgármester

10./ Napirendi pont:

Bursa Hungarica Ösztöndíj pályázat 2026.

Ea.: Monek Zsolt polgármester

11./ Egyebek

1./ Napirendi pont:

Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés között történt eseményekről

Ea: Monek Zsolt polgármester

Monek Zsolt: Utoljára június 4.-én volt ülés, a határozatok végrehajtása megtörtént. Sajnos a nyáron hosszabb táppénzre kényszerültem, ezért augusztus 4.-étől tudok beszámolni eseményekről. A júliusi városkörnyéki egyeztetésen még a polgármester helyettes vett részt. Ezután augusztus 4.-én volt Szentgotthárdon a városkörnyéki egyeztetés, arra már én mentm.

Augusztus 30: Volt egy családi napunk, ami elég emlékezetesre sikerült az áramhálózat megrongálódása miatt.

Szeptember 8: Törzskari megbeszélésen vettem részt

Szeptember 9: A megyeházára mentem a Rába projekt egyeztetése miatt. Arra jutottunk, hogy a 021-es út belekerül a projektbe. A híd utáni rész önálló hrsz, a Nemzeti Park kezelésében van, de ők nem akartak ebbe részt venni és áthárították az Alsósölnöki Önkormányzatra. Tehát a fenntartás a miénk lesz, így könnyebben tudunk majd tárgyalni, hogy mi kerüljön bele. Két átereszt és vízelvezetés kell megcsinálni. A fenntartás 5 év. Addig amíg a kivitelezés megkezdődik a Nemzeti Park válaszküldet fog küldeni. A Kincstári Vagyongazgatóságot kell megkeresnünk, hogy a kezelői jogot meg tudjuk kapni, de így könnyebb lesz, mintha egy harmadik szereplőt vonnánk be.

Szeptember 9: Ezen a napon az alpolgármester a rendőrséggel bejárásról vett részt a trafibox kiépítésével kapcsolatban, melyre a versenyképes járási pályázati lehetőségén nyertünk forrás. Kijöttek a cég emberei és a rendőrség képviselői. Ma hívtak fel a Körmeni Rendőrkapitányságról, hogy jobban indokoljam meg, hogy miért arra a szakaszra szeretnénk a trafiboxot, mert az elmúlt évek baleseti statisztikája nem indokolja, hogy oda legyen telepítve. Válaszolni fogok és a válaszhoz hozzá fogom csatolni a lakosság megkeresését, amit körülbelül 60-an írtak alá.

Racker Zsolt Dezső: Fekvőrendőrt kellett volna letenni.

Monek Zsolt: Állami főútra nem tehetünk fekvőrendőrt.

Szeptember 17: Egyeztettem az MBH Bank önkormányzati csoportvezetőjével, és mivel úgy néz ki, hogy tavaszra toódik a templom felújítás, mivel műemlékvédelem alatt áll a templom, a 16.000.000,- forintból, amit kaptunk a felújításra 15.000.000,- forintot lekötöttünk, most 3 hónapra de bármikor fel lehet oldani.

A lomtalanítás ügyben egyeztetettünk az STKH-val. Az volt a kérdés, hogy ha lehet akkor együtt Szakonnyal kéne megoldani. Most nem hétfőig lesz, de mindenki tud rá készülni.

Még az utolsó háztól szeretnénk bevenni a vezetékes vizet a Rábaparttól, ezt most lehetne megcsinálni, amíg nincs feltúrva az út. Amikor a pályázat beadásra került hemzsegték a pályázatok. Akkor olyan árakkal dolgoztak, amihez képest most jobban az árak. Mindenki abban bíz, hogy aki megkapja az majd jó áron fog dolgozni és ezért férhetne bele a víz is.

A szabadságommal kapcsolatban az alábbiakat tudom elmondani:

Augusztusban majdnem egész hónapban szabadságon volt, összesen 17 nap volt, ezt megelőzően 6 hétig táppénzen voltam, így igyekeztem augusztusban kivenni a szabadságom, hogy fogyjon, de így is maradt még 16 napom.

Kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, szavazás következik.

A Képviselő-testület 3 igen, 0 tartózkodás, 0 nem arányú szavazással az alábbi határozatot hozta.

**Alsószölnök Község Önkormányzata Képviselő-testületének
24/2025. (IX.22.) képviselő-testületi határozata**

Alsószölnök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót tudomásul veszi.

Felelős: Monek Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

2./ Napirendi pont:

Beszámoló Alsószölnök Község Önkormányzata 2025. évi költségvetésének I. félévi teljesítéséről

Ea: Monek Zsolt polgármester

Monek Zsolt: Az ülés előtt volt egy észrevételem, ezt majd meg kell nézni. Itt ami szembetűnő az a kommunális adó. Ami nálunk ment a régi hivatal idején az káoszt volt, de most visszamenőleg 5, 4, 3 évre pörgették a behajtást és most utolértük magunkat. Akinek ingatlana van az már fizet is, mert kapott csekket, vagy számlaszámot. A költségvetés alakulása a terveknek megfelelő.

Kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, szavazás következik.

A Képviselő-testület 3 igen, 0 tartózkodás, 0 nem arányú szavazással az alábbi határozatot hozta.

**Alsószölnök Község Önkormányzata Képviselő-testületének
25/2025. (IX.22.) képviselő-testületi határozata**

Alsószölnök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alsószölnök Község Önkormányzata 2025. I. félévi gazdálkodásáról szóló beszámolót megismerte, és az abban foglaltakat elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Monek Zsolt polgármester

3./ Napirendi pont:

A 2025. évi költségvetési rendelet módosítása

Ea: Monek Zsolt polgármester

Monek Zsolt: A rendeleteket azért módosítjuk, mert valamiért változik a dolog, vagy egy rendelet. Egyszer februárban módosítunk, aztán az év folyamán az állam módosít egy-két törvényt és ezért van rá szükség nálunk is. Kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, szavazás következik.

A Képviselő-testület 3 igen, 0 tartózkodás, 0 nem arányú szavazattal megalkotja Orfalu Községi Önkormányzata Képviselő-testületének 9/2025 (IX.24) önkormányzati rendeletét, Orfalu Községi Önkormányzata 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025 (II.18) önkormányzati rendelet módosításáról.

4./ Napirendi pont:

Beszámoló az Alsószölnöki Közös Önkormányzati Hivatal 2024. évi munkájáról

Ea: Monek Zsolt polgármester

Monek Zsolt: A tavalyi év speciális év volt, ősztől már segítségre szorult az önkormányzat, de még nem voltunk beolvadva. Kevés volt a személyi állomány, ezt mindenki tudta. Ez az év átmenet volt, de ez év januárjától teljes gőzzel Szentgotthárdon folyik a munka. Én azt látom, hogy működnek a dolgok. Kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, szavazás következik.

A Képviselő-testület 3 igen, 0 tartózkodás, 0 nem arányú szavazással az alábbi határozatot hozta.

**Alsószölnök Község Önkormányzata Képviselő-testületének
26/2025. (IX.22.) képviselő-testületi határozata**

Alsószölnök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alsószölnöki Közös Önkormányzati Hivatal 2024. évi tevékenységéről és a hatósági feladatok ellátásáról szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: a közlésre azonnal

Felelős: a közlésért dr. Dancsecs Zsolt jegyző

5./ Napirendi pont:

Önkormányzati víziközmű gördülő fejlesztési terve (S051 Alsószölnök szennyvízelvezetési és tisztítási rendszer)

Ea.: Monek Zsolt polgármester

Monek Zsolt: Szakmailag beterveztek dolgokat. Amit befizettek az emberek a vízdíjban, az rekonstrukciókra, felújításra, gépcserére megy, illetve nagyobb beruházásokra, pályázatokra, például szennyvízellátás. Ha valamikor lenne olyan lehetőség, hogy lehetne

szennyvízelvezetésre pályázni, akkor 11 ház rákötése valósulna meg. Ezek még elképzelések, de ki tudja milyen kiírások lesznek. A gördülő fejlesztési tervben van, hogy mit szeretnénk, tudjuk, hogy mik azok, amik nincsenek meg, mint aknafedél. Kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, szavazás következik.

A Képviselő-testület 3 igen, 0 tartózkodás, 0 nem arányú szavazással az alábbi határozatot hozta.

**Alsószőlőnk Község Önkormányzata Képviselő-testületének
27/2025. (IX.22.) képviselő-testületi határozata**

Alsószőlőnk Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Előterjesztés 1-2. számú melléklete szerinti felújítások, beruházások *Gördülő Fejlesztési Tervet a 2026. – 2035. időszakra* -az S051 Alsószőlőnk szennyvízelvezetési és-tisztítási rendszer című dokumentumot - elfogadja.

Határidő a közlésre azonnal,
Felelős: Monek Zsolt polgármester

6./ Napirendi pont:

Önkormányzati víziközmű gördülő fejlesztési terve (V049 Szentgotthárd ivóvízellátási rendszer)

Ea: Monek Zsolt polgármester

Monek Zsolt: Ez a napirendi pont kapcsolódik az előző napirendi ponthoz. Kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs szavazás következik.

A Képviselő-testület 3 igen, 0 tartózkodás, 0 nem arányú szavazással az alábbi határozatot hozta.

**Alsószőlőnk Község Önkormányzata Képviselő-testületének
28/2025. (IX.22.) képviselő-testületi határozata**

Alsószőlőnk Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Előterjesztés 1-2. számú melléklete szerinti felújítások, beruházások *Gördülő Fejlesztési Tervet a 2026. – 2035. időszakra* -a V049 Szentgotthárd ivóvízellátási rendszer című dokumentumot - elfogadja.

Határidő a közlésre azonnal,
Felelős: Monek Zsolt polgármester

7./ Napirendi pont:

A helyi önkormányzat védelméről

Ea: Monek Zsolt polgármester

Monek Zsolt: Ez a pont egy olyan napirendi pont, amit szerettem volna úgy tárgyalni, hogy mindenki itt van. ezzel kapcsolatban elég extrém dolgokat hallani az országban. Ez egy olyan törvénymódosítás volt, ami olyan dolgot ad az önkormányzatok kezébe, hogy szabályozhatjuk, hogy kik juthatnak ingatlanhoz a településen. Nekünk lehetőségünk lenne erre rendeletet hozni. Én azt gondolom, hogy akár januárban is dönthetünk róla. Ez nem egy kényszerhelyzet, hogy ezen az ülésen ki kell találnunk, hogy milyen feltételekkel engedjük be új lakókat. Nálunk a tapasztalatok azt mondják, hogy az újonnan érkezők beépülnek a közösségbe, nem jellemző az sem, hogy büntetett előéletű emberekkel találkozunk itt.

Ropos-Joszt Szabina: Azt is meg lehet tenni, hogy most nem dönt a képviselő-testület, a lényeg, hogy egy naptári éven belül egyszer lehet a feltételeken változtatni.

Monek Zsolt: Azt is mondhatjuk, hogy minden maradhat a régióban, nem kötelező megszabnunk semmit. Kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, szavazás következik.

A Képviselő-testület 3 igen, 0 tartózkodás, 0 nem arányú szavazással az alábbi határozatot hozta.

**Alsószőlőnk Község Önkormányzata Képviselő-testületének
29/2025. (IX.22.) képviselő-testületi határozata**

Alsószőlőnk Község Önkormányzatának Képviselő-Testülete a helyi önzonosság védelméről szóló 2025. évi XLVIII. törvényben biztosított lehetőségekkel jelenleg nem kíván élni és kifejezi arra vonatkozó álláspontját, hogy fő szempontnak továbbra is a lakosságszám megőrzését, illetve annak növekedését tartja.

A Képviselő-Testület örvendetesnek tartja azt is, ha a településen található, akár megüresedő ingatlanokat helybeli, helyi kötődésű, vagy máshonnan ideköltöző személy felújítja, karban tartja, ezzel is hozzájárulva a település fejlődéséhez és a településképhez.

Határidő: a közlésre azonnal

Felelős: Monek Zsolt Polgármester

8./ Napirendi pont:

Szabályozási terv tervi elemeinek kötelező időszakos felülvizsgálata

Ea.: Monek Zsolt polgármester

Monek Zsolt: Erről a képviselő-testület már beszélt 2023-ban, akkor is azt javasolta a Kiss Gábor főépítész, hogy ne foglalkozunk vele. Mi úgy gondoltuk, hogy maradjon a főépítész meglátása szerint. Ha bármit is akarnánk vele, akkor annak már pénzügyi vonzata is lenne. Több mint 20 éves ez a terv. ha sikerül a szlovén vonalról forráshoz jutni, akkor új rendezési tervet készítenénk, akkor már aszerint lesz kialakítva. Sok olyan dolog került bele, ami kicsit túl volt gondolva. az a fő indok, hogy ne kerüljön pénzbe. Erre ne költsünk pénzt, ami amúgy is rengeteg módosításra és átalakításra szoruló terv. Az újat kellene úgy megcsinálni, hogy az

megfeleljen a lakosság elvárásainak. Kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, szavazás következik.

A Képviselő-testület 3 igen, 0 tartózkodás, 0 nem arányú szavazással az alábbi határozatot hozta.

**Alsószőlőnk Község Önkormányzata Képviselő-testületének
30/2025. (IX.22.) képviselő-testületi határozata**

Alsószőlőnk község Önkormányzatának Képviselő - testülete a magyar építészetről szóló 2023. évi C. törvény 77. § (2) bekezdése és 88. § (5) bekezdése alapján a község helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló 1/2007 (I.25.) önkormányzati rendelete felülvizsgálta és úgy dönt, hogy az abban írtakat közérdekű elrendelési indokkal további hét évig fenntartja

Határidő: azonnal

Felelős: Monek Zsolt Polgármester

9./ Napirendi pont:

Tanévkezdési támogatás összegének meghatározása

Ea.: Monek Zsolt polgármester

Monek Zsolt: A rendelet szerint a pénzügyes kollégák kiszámolták, és 14.250,- forintot terveztünk a költségvetésben. ezt szeptemberben ki kell fizetni. Nagy tumultus nincs, egy ember adott be kérelmet. Kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, szavazás következik.

A Képviselő-testület 3 igen, 0 tartózkodás, 0 nem arányú szavazással az alábbi határozatot hozta.

**Alsószőlőnk Község Önkormányzata Képviselő-testületének
31/2025. (IX.22.) képviselő-testületi határozata**

Alsószőlőnk Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a tanévkezdés megkönnyítése érdekében a település közigazgatási területén bejelentett lakóhellyel rendelkező óvodások, általános iskolai, közép- és felsőfokú iskolai nappali tagozatos tanulók részére a tanévkezdési támogatás összegét 14.250,- Ft-ban határozza meg.

A képviselő-testület felkéri Monek Zsolt polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Monek Zsolt polgármester

10./ Napirendi pont:

Bursa Hungarica Ösztöndíj pályázat 2026.

Ea.: Monek Zsolt polgármester

Monek Zsolt: Minden évben csatlakozunk a pályázathoz, én úgy gondolom, hogy a továbbiakban is így kell tennünk. Aki elnyeri a pályázatot annak minden feltételnek meg kell felelnie, azzal együtt kell benyújtani a hivatalnál a kérelmét. Én azt javaslom, hogy mindenképpen induljunk el. Kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, szavazás következik.

A Képviselő-testület 3 igen, 0 tartózkodás, 0 nem arányú szavazással az alábbi határozatot hozta.

Alsószölnök Község Önkormányzata Képviselő-testületének 32/2025. (IX.22.) képviselő-testületi határozata

Alsószölnök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete **csatlakozni kíván** a hátrányos helyzetű felsőoktatási hallgatók, illetőleg felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok támogatására létrehozott Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2026. évi fordulójához.

Határidő: csatlakozási nyilatkozat beküldési határideje: **2025. szeptember 29.**

Felelős: Monek Zsolt polgármester

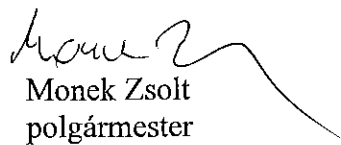
11./ Egyebek

Monek Zsolt: A következő testületi ülésen szeretnék a zajrendelettel foglalkozni. Egyre több alkalommal fordul elő, hogy vasárnap nem lehet pihenni. Régen is volt egy ilyen rendelet, amiben szabályozva volt a területek tisztántartása, gyommentesítése, és zajhatások. Egy központi dolog miatt vissza kellett vonni, de abban volt, hogy vasárnap és ünnepnapokon, hogy lehet zajt keltő tevékenységeket végezni.

Az adórendeletnek is utánajártam egy kicsit Szentgotthárdon az adós kollégáknál. Én azt gondolom, hogy tizen x éve nálunk 4.000,- forint. Tudom, hogy az emberek mindenen felháborodnak. Mindig eszembe jut az egyháznál is a hozzájárulás. Lakásonként 4.000,- forintról beszélünk. Az emelés mértékébe most nem akarok belemenni, de tény, hogy huszon pár évvel ezelőtt, amikor még Szarvaskenden laktam, akkor ott 12.000,- forint volt az adó. Akkoriban volt egy maximalizált összeg, most lehet hogy nincs maximalizálva. Annak kéne utánajárnunk, hogy akinek itt nincs lakcíme, de tulajdonos, azok többet fizessenek. Egy ilyen passzust belerakhatnánk, akár úgy, hogy a dupláját határozzuk meg. Szerintem erre van lehetőség. Ezer forintot nem érdemes emelni, mert akkor olyan, mintha nem csináltunk volna semmit. Ezt a következő testületi ülésen ráérünk eldönteni.

Ezt követően a polgármester megköszönte mindenki munkáját, majd a nyílt ülést 18:15 órakor bezárja.

K. m. f.


Monek Zsolt
polgármester




Dr. Dancsics Zsolt
jegyző